

# Was für einen Koch Salz und Pfeffer...



... sind für mich Immobilien. Ich bin seit vier Jahren meine eigene Chefin und leite ein kleines, erfolgreiches Unternehmen mit Sitz in Zürich. Davor war ich mehrere Jahre in Deutschland als Inhaberin einer Immobilienagentur tätig. Nach einer Babypause kehre ich nun anfangs 2010 voller Elan und neuer Ideen ins aktive Geschäftsleben zurück.

Meine Haupttätigkeit liegt im Kauf und Verkauf von luxuriösen und qualitativ

hochwertigen Immobilien am Zürichsee und in der Zentralschweiz. Ausserdem vermittele ich einzigartige Ferienhäuser und -wohnungen in den Regionen um St. Moritz, Einsiedeln und Heidiland (Walensee). Wie ich an internationalen Immobilienmessen, zum Beispiel in St. Petersburg, feststellen konnte, besteht hier eine grosse Nachfrage vor allem von osteuropäischen Kunden. Dabei kommen mir meine Sprachkenntnisse in Russisch – ich bin Russland-Deutsche und in Sibirien geboren – natürlich sehr entgegen.

Ich freue mich ganz besonders, dass trotz der aktuellen Wirtschaftslage das Geschäftsjahr 2009 der Immobilien N. Weber eine sehr erfolgreiche Bilanz ausweisen kann. Für etliche Immobilien, wie beispielsweise eine einmalige Seeliegenschaft am Vierwaldstättersee in Luzern, eine charmante Eigentumswohnung im Dolder-Quartier in Zürich oder ein repräsentatives Ladenlokal in Zürich-Enge, konnte ich Höchstpreise erzielen.

Im kommenden Jahr werde ich mich unter anderem auf die Vermarktung von Gewerbeimmobilien mit stabiler Rendite spezialisieren, da meine Kundschaft vor allem auf risikoarme Geldanlagen setzen möchte.

Natürlich möchte ich dabei jene Kunden nicht vernachlässigen, die am und um den Zürichsee sowie in den genannten Ferienregionen eine hochwertige Immobilie verkaufen oder kaufen möchten. Sie suchen ein Schloss mit tausend Zimmern? Eine Villa mit eigenem Golfplatz? Alles kann ich Ihnen nicht bieten; ich gebe jedoch mein Bestes, um Sie mit Rat und Tat zu unterstützen und Ihre Wunschimmobilie zu finden oder Ihr Objekt zu Höchstpreisen zu verkaufen.

Meinen Kundinnen und Kunden sowie allen Leserinnen und Lesern des Seesicht-Magazins wünsche ich von Herzen schöne Weihnachtstage und ein glückliches, erfolgreiches Neues Jahr.

Ihre Natalie Weber

## **Villa, Schloss, Palais?**

Sie möchten Ihre exklusive Immobilie verkaufen oder vermieten und suchen dazu einen kompetenten und zielstrebigem Partner?

## **Wir sind der Schlüssel zum Erfolg!**

Kleine und diskrete Immobilienfirma vermittelt Ihr Luxusheim zu einem Höchstpreis. Beste Vermarktungsmöglichkeiten durch Teilnahme an internationalen Immobilienmessen und grosses Netzwerk.



IMMOBILIEN N. WEBER

Immobilien Natalie Weber  
Bleicherweg 68, CH-8002 Zürich  
Telefon +41 44 280 44 00  
info@weber-immo.ch, www.weber-immo.ch

